

**MAIRIE**  
**de LES MARTRES DE VEYRE**

**DECLARATION PREALABLE**  
**DELIVREE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA**  
**COMMUNE**

Demande déposée le 28/10/2024

N° DP 063 214 24 G0144

Par :	Monsieur LE GOFF Samuel
Demeurant à :	15 RUE DU MOULIN 63730 LES MARTRES DE VEYRE
Sur un terrain sis à :	15 RUE DU MOULIN 63730 LES MARTRES DE VEYRE
Référence cadastrale :	214 AH 630
Nature des Travaux :	installation de volets battants

**Le Maire de LES MARTRES DE VEYRE**

Vu la déclaration préalable présentée le 28/10/2024 par Monsieur LE GOFF Samuel ;

Vu l'objet de la déclaration :

- pour l'installation de volets battants ;
- sur un terrain situé 15 RUE DU MOULIN à LES MARTRES DE VEYRE ;

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local de l'Urbanisme approuvé par délibération du conseil municipal en date du 24 juin 2014 et modifié en dernier lieu par la délibération du conseil communautaire de Mond'Arverne en date du 23/09/2021, et notamment le règlement de la zone Ud ;

Vu l'affichage en mairie, le 04/11/2024 de l'avis de dépôt du présent dossier ;

*Considérant* qu'aux termes de l'article R111-27 du code de l'urbanisme « Le projet peut être refusé ou n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales si les constructions, par leur situation, leur architecture, leurs dimensions ou l'aspect extérieur des bâtiments ou ouvrages à édifier ou à modifier, sont de nature à porter atteinte au caractère ou à l'intérêt des lieux avoisinants, aux sites, aux paysages naturels ou urbains ainsi qu'à la conservation des perspectives monumentales. » ;

**ARRETE**

*Article 1* : La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision de non opposition sous réserve du respect des conditions particulières mentionnées à l'article 2.

*Article 2* : La couleur des volets sera conforme à la carte chromatique communale annexée au règlement du PLU, conformément à l'article Ud11-2 de ce dernier.

A LES MARTRES DE VEYRE, le 25/11/2024,  
Le Maire, par délégation



L'Adjoint au Maire,  
Catherine PHAM